

Nebenkostenabrechnung 2015

Musterstraße 14 - 2. OG li. - WE 05

Heiko Mustermann - Am Eigentum 43 - 40211 Düsseldorf

Walter Mustermieter
Musterstraße 14
40211 Düsseldorf

Datum: 30.08.2016

Abrechnungszeitraum: 01.01.2015 - 31.12.2015

Posten	Umlageschlüssel	Gesamtfaktor	Ihr Anteil	Tage	Zeitanteil	Betrag
Grundsteuer	sonstige	1,00	1,00	365	365	€ 265,00
Aufzugskosten	Eigentumsanteile	10.000,00	375,00	365	365	€ 158,81
Hausmeister	Eigentumsanteile	10.000,00	375,00	365	365	€ 46,58
Müllbeseitigung	Eigentumsanteile	10.000,00	375,00	365	365	€ 8,36
Kanal	Eigentumsanteile	10.000,00	375,00	365	365	€ 4,58
Allgemeinstrom	Eigentumsanteile	10.000,00	375,00	365	365	€ 15,97
Heizkosten	sonstige	1,00	1,00	365	365	€ 486,00
Gebäudeversicherung	Eigentumsanteile	10.000,00	375,00	365	365	€ 14,47
Sach- und Haftpflichtversicherung	Eigentumsanteile	10.000,00	375,00	365	365	€ 3,52
Straßenreinigung	Eigentumsanteile	10.000,00	375,00	365	365	€ 2,44

Summe: € 1.005,73

Summe der NK-Vorauszahlungen: € 984,00

Ihre Nachzahlung: € 21,74

Folgende Umlageschlüssel wurden verwendet:

Umlageschlüssel	Beschreibung	Gesamtfaktor	Ihr Anteil
Eigentumsanteile	Eigentumsanteile gemäß Teilungserklärung	10.000,00	375,00
Sonstige		1,00	1,00

Bitte überweisen Sie die Nachzahlung bis 29.09.2016 auf das bekannte Mietkonto von Heiko Mustermann.

Hausakte24.de

Freude am Eigentum

Diese Nebenkostenabrechnung wurde erstellt mit